

**Nadawca:**

Stowarzyszenie Mieszkańców Osiedla Młynek  
ul. Perkalowa 12  
92-403 Łódź  
e-mail: kontakt@stopmlynek.pl

**Adresat:**

Pani Małgorzata Kasprowicz  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury  
Urząd Miasta Łodzi  
ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź

**Do wiadomości:**

- Pan Adam Pustelnik — Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi (nadzór nad WUiA)
- Pan Tomasz Piotrowski — Wiceprezydent Miasta Łodzi (Departament Inwestycji i Zarządzania Drogami)
- Pan Robert Kowalik — Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Łodzi
- Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi
- Rada Osiedla Chojny-Dąbrowa

---

**Dotyczy:** wniosku w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902 ze zm.) o udostępnienie kopii decyzji administracyjnych dotyczących obiektu magazynowo-produkcyjnego pod adresem ul. Tomaszowska 47/49 (działki ewid. nr 112 i 114/8 obrębu G-19), którego właścicielem — według informacji uzyskanych od mieszkańców — jest Pan Dariusz Kaniorski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą KANIORSKI DEVELOPMENT Dariusz Kaniorski (NIP 9820224269).

---

Szanowna Pani Dyrektor,

w imieniu mieszkańców osiedla Młynek, zorganizowanych w Stowarzyszeniu Mieszkańców Osiedla Młynek, na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, **wnosimy o udostępnienie kopii dokumentów** dotyczących obiektu pod adresem ul. Tomaszowska 47/49 w Łodzi, posadowionego na działkach ewidencyjnych nr 112 i 114/8 obrębu G-19.

## 1. Zakres wniosku

---

Wnosimy o udostępnienie kopii (lub treści) wszystkich aktualnie obowiązujących i historycznych decyzji administracyjnych dotyczących obiektu i nieruchomości, w szczególności:

1. **Decyzji o pozwoleniu na budowę** obiektu wraz z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu (część zewnętrzna projektu — w zakresie nie obejmującym tajemnicy przedsiębiorstwa właściciela).
2. **Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie** obiektu.
3. **Decyzji o warunkach zabudowy** (jeżeli była podstawą inwestycji — przed wejściem w życie obowiązującego MPZP, jeżeli dotyczy).
4. **Wszelkich decyzji o zmianie sposobu użytkowania obiektu** (art. 71 Prawa budowlanego), wydanych po wydaniu pozwolenia na użytkowanie.
5. **Aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru** obejmującego działki 112 i 114/8 obrębu G-19 — wskazania, czy działki znajdują się w obowiązującym planie miejscowym, a jeżeli nie — czy są objęte przygotowywanym MPZP nr 365.
6. **Numerów decyzji o lokalizacji zjazdu** wydanych dla nieruchomości 47/49 — z wyłączeniem szczegółów technicznych objętych tajemnicą postępowania.

## 2. Cel wniosku

---

Cel wniosku jest dwojaki:

- **mieszkańcy osiedla Młynek** chcą uzyskać pewność, czy obecny sposób użytkowania obiektu (w tym obsługa komunikacyjna pojazdami ciężarowymi z ul. Olechowskiej) odpowiada treści wydanych decyzji administracyjnych;
- **Stowarzyszenie** zamierza wykorzystać uzyskane dokumenty w korespondencji z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego dla miasta Łodzi (zawiadomienie o okolicznościach uzasadniających kontrolę — w trybie art. 84 Prawa budowlanego) oraz z Zarządem Dróg i Transportu (sprawa lokalizacji zjazdu z ul. Tomaszowskiej, prowadzona od pisma ZDiT Nr ZDiT-EE.50210.1.155.2020 z 10.06.2020 r.).

Sprawa znana jest organom Miasta od co najmniej 2020 r. i była przedmiotem **uchwały Rady Osiedla Chojny-Dąbrowa Nr 61/12/2025 z dnia 18 września 2025 r.** W kontekście aktualnej procedury MPZP nr 365 (wyłożenie 17 kwietnia 2026 r.), obejmującej obszar osiedla Młynek, mieszkańcy wnoszą o przejrzystość statusu formalnoprawnego obiektu, który stanowi precedens postępowania Miasta z obiektami aktywności gospodarczej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

## 3. Forma i termin udostępnienia

---

Wnosimy o udostępnienie dokumentów w **formie elektronicznej** (skan PDF) na adres e-mail: kontakt@stopmlynek.pl, w terminie **14 dni** od dnia wpływu niniejszego wniosku (art. 13 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej).

W razie istnienia okoliczności uzasadniających odmowę udostępnienia którejkolwiek z części wnioskowanej informacji (art. 5 ustawy o dostępie do informacji publicznej),

wnosimy o udzielenie informacji w formie decyzji administracyjnej z pouczeniem o przysługujących środkach odwoławczych.

W razie konieczności poniesienia dodatkowych kosztów udostępnienia (art. 15 ustawy), prosimy o uprzednią informację z wykazem tych kosztów — zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy.

---

Z poważaniem,

*w imieniu zarządu Stowarzyszenia Mieszkańców Osiedla Młynek*

Piotr Zduniak — prezes zarządu

---

*Niniejsze pismo zostało doręczone Wydziałowi Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi za pośrednictwem usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego (e-Doręczenia) na adres do doręczeń elektronicznych Urzędu Miasta Łodzi, w dniu wskazanym w nagłówku.*